**ПРОТОКОЛ**

**второго заседания Общественной палаты Приморского края второго созыва**

Дата проведения: 09 августа 2017г.

Время проведения: 14.00-16.30

Место проведения: г. Владивосток,

ул. Светланская, 22, каб. 807

В соответствии с частью 4 статьи 12 Закона Приморского края «Об Общественной палате Приморского края» пленарное заседание считается правомочным, если на нем присутствует более половины установленного числа членов Общественной палаты. Общее количество членов палаты – 30 человек.

Для участия в заседании на 14.00 час. зарегистрированы 19 человек. Таким образом, на заседании Общественная палата правомочна решать все вопросы повестки дня.

Повестка:

1. О ходе подготовки объектов ЖКХ к зимнему периоду и о строительстве и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Докладчик: Пархоменко Елена Александровна, и.о. директора департамента по ЖКХ и топливным ресурсам Приморского края.

2. Об организации обращения твердых коммунальных отходов.

Докладчик: Пархоменко Елена Александровна, и.о. директора департамента по ЖКХ и топливным ресурсам Приморского края.

Черкасов Сергей Александрович, заместитель главы администрации города Владивостока.

3. О ходе строительства очистных сооружений в г. Владивостоке, объектов водоснабжения и водоотведения для обеспечения функционирования территорий опережающего развития.

Докладчик: Осиюк Алексей Александрович, генеральный директор Приморского водоканала.

4. О реализации государственной программы по сносу аварийного жилья и переселению жильцов, занимающих площади в аварийном фонде.

Докладчик: Добрынин Евгений Александрович, заместитель директора департамента градостроительства Приморского края.

5. О капитальном ремонте многоквартирных домов.

Докладчик: Добрынин Евгений Александрович, заместитель директора департамента градостроительства Приморского края.

Горовчук Денис Николаевич, врио генерального директора Фонда Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края».

6. Взаимодействие субъектов сферы ЖКХ**.**

Докладчик: Мандрыко Сергей Анатольевич, руководитель государственной жилищной инспекции Приморского края.

7. О строительстве муниципальных и региональных дорог в Приморском крае.

Докладчики: Швора Александр Владимирович, директор департамента транспорта и дорожного строительства Приморского края.

Трунов Юрий Александрович, заместитель начальника управления дорог и благоустройства администрации города Владивостока.

В работе заседания приняли участие:

1. Игорь Леонидович Шпектор,председатель комиссии по ЖКХ, строительству и дорогам Общественной палаты Российской Федерации, член наблюдательного совета Фонда Содействие реформированию ЖКХ, заместитель председателя Общественного совета при Министерстве строительства и ЖКХ РФ, член межведомственной рабочей группы по вопросам ЖКХ при Правительстве Российской Федерации;

2. Дзюба Галина Юрьевна,член Общественной палаты Российской Федерации;

3. Юров Александр Николаевич,вице-губернатор Приморского края;

4. Дорожкина Виолетта Александровна, старший помощник прокурора Приморского края;

5. Горовчук Денис Николаевич, врио генерального директора Фонда Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края»;

6. Добрынин Евгений Александрович, заместитель директора департамента градостроительства Приморского края;

7. Дюба Николай Евгеньевич, и.о. заместителядиректора департамента внутренней политики Приморского края;

8. Мандрыко Сергей Анатольевич, руководитель государственной жилищной инспекции Приморского края;

9. Осиюк Алексей Александрович, генеральный директор Приморского водоканала;

10. Пархоменко Елена Александровна, и.о. директора департамента по ЖКХ и топливным ресурсам Приморского края;

11.Трунов Юрий Александрович, заместитель начальника управления дорог и благоустройства города Владивостока;

12. Черкасов Сергей Александрович, заместитель главы администрации города Владивостока;

13. Швора Александр Владимирович, директор департамента транспорта и дорожного строительства Приморского края;

14. Ширяев Евгений Львович,директор муниципального унитарного предприятия города Владивостока, «Спецзавод № 1»;

Выступил Шпектор И.Л. и проинформировал, что Комиссия приехала в Приморье в соответствии с планом работы Общественной палаты Российской Федерации. Необходимо изучить реализацию государственной программы по сносу аварийного жилья и переселению жильцов, занимающих площади в аварийном фонде, так как есть плановые отставания, проверить организацию обращения твердых коммунальных отходов, строительства очистных сооружений, муниципальных и региональных дорог, реализацию программы по сносу аварийного жилья. Шпектор И.Л. выразил готовность помочь в решении проблемных вопросов, рассказал об опыте других регионов. Попросил руководителей в своих докладах говорить не о достигнутых успехах, а о проблемных вопросах

Выступил Ступницкий Б.В. и предложил начать заседание с рассмотрения проблемных вопросов.

1. О реализации государственной программы по сносу аварийного жилья и переселению жильцов, занимающих площади в аварийном фонде.

С информацией выступил Добрынин Е.А. В докладе остановился на проблемных вопросах, возникших в Лесозаводском и Находкинском городских округах, Посьетском и Хасанском городском поселении, а также Надеждинском сельском поселении в результате которых произошел сдвиг по срокам переселения. Попросил оказать помощь в решении вопроса по недофинансированию в Фонд аварийного жилья.

Шпектор И.Л. обратил внимание на несоответствие цифр, приведенных в докладе с имеющейся у него информацией и попросил предоставить интересующие данные. Рекомендовал подготовить письмо на имя председателя наблюдательного совета государственной корпорации-Фонда содействия реформированию ЖКХ Степашина С.В.

II. О капитальном ремонте многоквартирных домов.

Выступил Говорчук Д.Н. доложил, что Фонд Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края» действует с 2014 года, за этот период отремонтировано 1044 элементов домов. Единственным источником финансирования являются взносы собственников жилья. Имеется 877 спец счетов, их них 94 спец счета принадлежит Фонду, остальные – управляющим компаниям и ТСЖ. Собираемость составляет 85%.

III. О ходе строительства очистных сооружений в г. Владивостоке, объектов водоснабжения и водоотведения для обеспечения функционирования территорий опережающего развития.

С информацией выступил Осиюк А.А. Обозначил проблему в лице Минобороны РФ и РЖД, а также остановился на вопросе концессий и низкой стоимости тарифа на водоотведение.

Шпектор И.Л. высказал отрицательное отношение к концессиям. Рекомендовал подготовить и передать материалы, касающиеся проблемы взаимодействия с Минобороны РФ.

IV.О строительстве муниципальных и региональных дорог в Приморском крае.

С информацией выступил Швора А.В. Обратил внимание на проблему восстановления инфраструктуры после тайфуна и на недостаточное финансирование.

Шпектор И.Л. рекомендовал подготовить предложения по проблемным вопросам для их решения с руководством Автодорог России.

V. Об организации обращения твердых коммунальных отходов.

С докладом выступила Пархоменко Е.А. и проинформировала, что в настоящее время утверждена схема обращения с отходами. К существующим 14 полигонам по захоронению ТКО планируется строительство 9 межмуниципальных комплексов с оборудованием по сортировке. В отдаленных от комплексов районах будут организованы 32 площадки временного хранения ТКО.

Выступил Черкасов С.А. доложил о работе «Спецзавода №1», сообщил о проработке вопроса строительства перерабатывающего завода японцами, а также попросил оказать помощь в выделении денег на строительство очистных сооружений на полигоне в районе ул. Холмистой.

Шпектор И.Л. обратил внимание, что организация обращения ТКО очень сложный и серьезный вопрос и в каждом регионе есть проблемы. Отметил плохую работу по решению данного вопроса в Приморском крае. Предложил вице-губернатору Приморского края Юрову А.Н. привлечь российскую компанию, имеющую опыт работы в других регионах, которая инвестирует свои средства и построит новый современный завод по переработке ТКО.

По вопросу капитального ремонта Черкасов С.А. доложил, что в г. Владивостоке признано аварийными 113 домов, еще имеется 600 ветхих домов.

Шпектор И.Л. акцентировал внимание, что надо правильно оценивать состояние жилого фонда и показывать реальную картину, чтобы федеральные средства выделялись соответственно.

Выступила Дорожкина В.А. отметила, что прокуратура понуждает местные органы исполнительной власти признавать жилье аварийным. От граждан поступает много жалоб на отказы местных властей признавать жилье аварийным.

VI. О ходе подготовки объектов ЖКХ к зимнему периоду и о строительстве и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Шпектор И.Л. предложил подготовить по данному вопросу справку. В ходе поездки по объектам посмотрит, как идет подготовка.

VII. Взаимодействие субъектов сферы ЖКХ**.**

С информацией о взаимодействии субъектов ЖКХ выступил Мандрыко С.А., который остановился на вопросе лицензирования. Обратил внимание на пробелы в законодательстве, отметил, что к требованиям для получения лицензии необходимо добавить требования к уровню квалификации персонала.

Председатель

Общественной палаты Приморского края Б.В. Ступницкий